

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 765/TB-PTHADS(KV2)

An Giang, ngày 31 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 343/2022/QĐST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 2, tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 181/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định uỷ thác xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản uỷ thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Thông báo số 279/TB-THADS (KV2) ngày 05 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 311/TB-THADS (KV2) ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/1213-PD/CTTĐG ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 702/TB-PTHADS (KV2) ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2) lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam.

Địa chỉ: Số 98 Trần Nguyên Đán, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu đô thị Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 441335, thửa số 168, tờ bản đồ số 35, diện tích 520,4m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Cây Thông Trong, xã Cửa Dương, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố Cây Thông Trong Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang) được UBND huyện Phú Quốc (nay là UBND đặc khu Phú Quốc) cấp ngày 16/7/2012 do ông Dương Minh Trí đứng tên giấy Chứng nhận QSD đất, được chỉnh lý biến động cho ông **Hồ Quang Phú** ngày 05/6/2018.

Giá khởi điểm: 2.657.162.000 đồng (Hai tỷ sáu trăm năm mươi bảy triệu một trăm sáu mươi hai nghìn đồng).

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hữu Sự